

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**ANTE ŠEPAROVIĆ**  
*Slavenskog ulica 1/I, Zagreb*  
*e-mail: [ante.separovic@odseparovic.com](mailto:ante.separovic@odseparovic.com), ante.separovic92@gmail.com*  
*mob: 091 400 4321 tel: 01 4813 793*

Zagreb, 10. travanj 2025.

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

**Na broj:** St-67/2025

**Dužnik:** KUBERA d.o.o., Malinov trg 1, Đurđevac, OIB: 89161194294

**Privremeni stečajni upravitelj:** Ante Šeparović, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavenskog ulica 1/II

## **IZVJEŠĆE O FINANCIJSKOM GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA**

*2x, prilozi*

---

I. Rješenjem Naslovnog suda broj St-67/2025-3 od dana 25. ožujka 2025. godine u tč. I. izreke pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KUBERA d.o.o., Malinov trg 1, Đurđevac, OIB: 89161194294.

U tč. II. i III. izreke rješenja Naslovnog suda imenovan je privremeni stečajni upravitelj dužnika Ante Šeparović.

Privremenom stečajnom upravitelju u tč. IV. izreke rješenja naloženo je dostaviti izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

Privremeni stečajni upravitelj zaprimio je predmetno rješenje naslovnog suda putem sustava e-komunikacija te u dodijeljenom roku iznosi kako slijedi.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam pribaviti podatke nadležnih institucija, izvršiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupiti u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će se iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, odnosno ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te utvrditi imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

## IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

### I. OPĆENITO O IMOVINI DUŽNIKA

- Puni naziv društva glasi: KUBERA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge
- Skraćeni naziv: KUBERA d.o.o.
- Sjedište društva: Đurđevac (Grad Đurđevac), Malinov trg 1
- Poslovna adresa društva: Đurđevac (Grad Đurđevac), Malinov trg 1
- Pravni oblik društva: društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 89161194294
- MBS: 070118386
- Nadležni sudski registar: Trgovački sud u Bjelovaru

Prema podacima iz sudskog registra, moguće je utvrditi sljedeće činjenice u odnosu na osnivački akt:

- Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 24.12.2013. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 EUR

- U sudskom registru nema evidencije o činjenici eventualne promjene visine temeljnog kapitala odlukom članova društva

Osnivači/članovi društva:

- ANTONIO OLJAČA, OIB: 67602953020, Đurđevac, Ulica grada Vukovara 12

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- ZORAN OLJAČA, OIB: 40630219166, Đurđevac, Ulica grada Vukovara 12

Registrirani predmet poslovanja:

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- \* Nadzor nad gradnjom
- \* Popravak i održavanje računala
- \* Izrada računalnih programa
- \* Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga

- \* Knjigovodstveno-računovodstvene usluge
- \* Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Proizvodnja proizvoda od metala, stakla, drveta, plastike i betona
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Gospodarenje šumama

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Nadalje, prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra, a prema OIB-u zakonskog zastupnika i člana društva, proizlazi da trgovačko društvo dužnika ne posjeduje poslovne udjele u drugim društvima, a s kojima bi dužnik eventualno bio povezan preko osobe ovlaštene za zastupanje ili člana društva.

### **Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka**

Predlagatelj – FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Bjelovar, podnijela je Naslovnom sudu dana 24. ožujka 2025. godine prijedlog Klasa: 110-07/25-01/04, Ur. broj 04-06-25-1363 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KUBERA d.o.o., Malinov trg 1, Đurđevac, OIB: 89161194294, temeljem odredbe čl. 110. st. 1 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22. u daljnjem tekstu – SZ).

U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 21. ožujak 2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.724,69 EUR-a u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, pa je vjerojatna postojanost stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Također, predlagatelj navodi da dužnik, na temelju odredbe čl. 112. st. 5 SZ-a, na dan 24. ožujak 2025. na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 600,39 EUR.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbi čl. 115. st. 1 i 2 SZ-a, sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka te je imenovao privremenog stečajnog upravitelja.

Tijekom prethodnog postupka potrebno je utvrditi koje je stanje i vrijednost imovine dužnika te mogu li se tom imovinom namiriti troškovi vođenja stečajnog postupka te je stoga sud temeljem odredbi čl. 115. st. 2. i čl. 118. st. 1. i 2. toč. 1. SZ-a, u vezi s čl. 84. st. 1. SZ-a i čl. 119. st. 6. SZ-a imenovao privremenog stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja jest utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

## II. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Financijskoj agenciji (FINA), Centru za vozila Hrvatske d.d., Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Državnoj geodetskoj upravi, Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu te Općinskom sudu u Koprivnici - zk odjel.

Nadalje, napravljen je uvid u sustav e-komunikacija i to u dijelove koji se po ovlaštenjima dopuštaju privremenom stečajnom upravitelju, a sve radi utvrđenja činjenica, uvida u predmet te dobivanja svih potrebnih i relevantnih podataka o imovini dužnika.

Dodatno, učinjen je uvid i u sustav e-predmet radi utvrđenja svih eventualnih podnesaka i ostalih radnji potrebnih za utvrđenje imovine i ispunjenje dodijeljenih zadataka.

Po pribavljenim podacima od strane nadležnih tijela koja vode evidenciju o imovini, **proizlazi da dužnik u svome vlasništvu nema unovčive imovine.**

S osobom ovlaštenom za zastupanje odnosno direktorom društva dužnika ostvaren je kontakt telefonskim putem te isti surađuje u pogledu davanja svih potrebnih informacija važnih za ovaj stečajni postupak.

Privremeni stečajni upravitelj je uvidom u sudski registar utvrdio da u društvu KUBERA d.o.o., Malinov trg 1, Đurđevac, OIB: 89161194294, postoji jedan osnivač – član društva i to ANTONIO OLJAČA, OIB: 67602953020, Đurđevac, Ulica grada Vukovara 12.

Također, uvidom u sudski registar utvrđeno je da je ZORAN OLJAČA, OIB: 40630219166, Đurđevac, Ulica grada Vukovara 12, osoba ovlaštena za zastupanje društva.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj izvršio je uvid i u portal sudskog registra i Financijske agencije, u sustav RGFI javnih objava FINA-e te stranice Financijske agencije radi uvida u zadnje predana financijska izvješća.

Također, napravljen je uvid i u sustav GeoPortal radi dobivanja katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka relevantnih za utvrđenje imovine.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 11. travnja 2025. godine evidentirano 140 dana neprekidne blokade na računima i novčanim sredstvima dužnika, odnosno 140 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 11. siječanj 2025. iznose 1.579,06 EUR.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje (insolventnost).

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, odnosno 170 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku FINA-e.

### III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

#### 1. Nekretnine:

Prema potvrdi DGU, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, KLASA: 938-08/25-01/90, URBROJ: 541-17-03/7-25-2 od dana 2. travnja 2025. godine, proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Đurđevac.

Prema potvrdi DGU, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, KLASA: 938-08/25-04/5, URBROJ: 541-17-03/7-25-2 od dana 2. travnja 2025. godine, proizlazi da dužnik nije upisan u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske.

Prema potvrdi Općinskog suda u Koprivnici - zk odjel Koprivnica, broj: 7686/2025, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog suda.

- DOKAZI: Uvid u potvrde DGU, uvid u potvrdu zk odjela Općinskog suda u Koprivnici

#### 2. Pokretnine:

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. od dana 1. travnja 2025. godine, KLASA: 034-03/25-01/11061, URBROJ: 251-763-123/736-25-2 proizlazi da je dužnik na dan 1. travanj 2025. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi HACZ, KLASA: 343-05/25-02/09, URBROJ: 116-02-05-25-04 od dana 2. travnja 2025. godine proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova.

Prema potvrdi MMPI, KLASA: 342-11/25-05/148, URBROJ: 530-04-25-2 od dana 4. travnja 2025. godine proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik plovila.

- DOKAZI: Uvid u uvjerenje CVH, uvid u potvrdu HACZ, uvid u potvrdu MMPI

### *3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:*

Premda je potvrda SKDD-a o činjenici je li dužnik upisan kao vlasnik/nositelj računa, odnosno kao imatelj vrijednosnih papira zatražena od SKDD-a u ostavljenom roku, i to elektroničkim putem dana 1. travnja 2025. godine, privremeni stečajni upravitelj istu nije zaprimio u trenutku slanja Izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

### *4. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci*

Uvidom u sustav e-komunikacije po nazivu dužnika, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik trenutno nema tekućih nepravomoćnih sudskih postupaka koji su evidentirani u sustavu e-komunikacija.

### *5. Obveze dužnika*

Nepodmirene dospelje obveze koje su evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 11. travanj 2025. iznose 1.579,06 EUR.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 11. travnja 2025. evidentirano 140 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 140 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje kao i prezaduženost dužnika.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

### *6. Financijski izvještaji i podaci*

Dužnik je dana 28. lipnja 2024. godine dostavio financijska izvješća za 2023. godinu.

U financijskim izvješćima za 2023. godinu, račun dobiti i gubitka navodi se:

## Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2023. - 31.12.2023.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		19.962,17	19.770,88
II. POSLOVNI RASHODI		21.431,15	28.457,35
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		19.962,17	19.770,88
X. UKUPNI RASHODI		21.431,15	28.457,35
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-1.468,98	-8.686,47
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-1.468,98	-8.686,47

U istom je prikazan financijski gubitak u 2023. godini u iznosu od 8.686,47 EUR.

U financijskim izvješćima za 2023. godinu, bilanca za poduzetnike navodi se:

**Bilanca za poduzetnike**

Na dan: 31.12.2023.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		2.654,46	2.654,46
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		2.654,46	2.654,46
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		20.273,28	21.510,08
I. ZALIHE		20.008,10	21.248,90
II. POTRAŽIVANJA		-	-
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		265,18	261,18
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		22.927,74	24.164,54
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		1.185,48	-6.032,01
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		2.654,46	2.654,46



II. KAPITALNE REZERVE	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-	-
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-1.468,98	-8.686,47
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	21.742,26	30.196,55
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	22.927,74	24.164,54
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

#### IV. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 25. ožujka 2025. do 18. travnja 2025.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	14,63 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	700,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>714,63 EUR</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 18. travnja 2025. do 18. listopada 2025.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	150,00 EUR	6	900,00 EUR
Bankarski troškovi	8,00 EUR	6	48,00 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00 EUR	6	120,00 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	70,00 EUR	6	420,00 EUR
Izrada štambilja		jednokratno	25,00 EUR
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		jednokratno	30,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.543,00 EUR</b>

**SVEUKUPNO (1+2) =**

**2.257,63 EUR**

## **V. ZAKLJUČAK**

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti kako slijedi.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez dubinske analize od strane vještaka financijsko-knjigovodstvene struke nije bilo moguće točno utvrditi, dok u odnosu na isti svakako postoji visoki stupanj vjerojatnosti.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, a sukladno trenutnom stanju predmetne imovine, nije dostatna za pokriće troškova prethodnog postupka, kao ni za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Dakle, s obzirom da trenutno **ne postoji unovčiva stečajna masa, ne postoje novčana sredstva na računu niti gotov novac**, bilo bi potrebno uplatiti predujam u visini izloženih predvidivih troškova postupka radi dubinske analize knjigovodstvene dokumentacije.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da **ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da trenutna imovina dužnika nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, već postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a**, a sve ukoliko se ne uplati traženi predujam, pa se slijedom navedenog

**p r e d l a ž e**

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj  
Ante Šeparović